

2026年10月9日

空 室 一 覧

(有)みやわかエステート 〒823-0003 福岡県宮若市本城552-1 TEL:0949-32-0078 FAX:0949-28-8864 営業時間 9:00～18:00 (定休日:日曜・祝日)

★保証会社:ナップ賃貸保証㈱ 月額総賃料 50%(連保有) or 100%(緊連のみ)更新料1年/なし ※口座振替手数料が月額330円発生します。
★保証会社:㈱IKインシュア 月額賃料 50%(保証人有) or 80%(緊連のみ)更新料1年/10,000円 月額保証委託料 2% or 3%

★火災保険は内容や条件によって異なります。(前後することがありますが、2年で20,000円前後でお考え下さい。)
★ペット可物件=○小型犬のみ可 ◎猫のみ可 ●小型犬・猫両方可 ※敷金又は礼金1～2ヶ月追加+ペット共生規約有
※駐車場を契約される際は駐車できるサイズを確認して契約して下さい。

宮若市																						
形態	申込	物件名	号室	状況	所在地	築年月日	間取り	m ² 数	敷金	礼金	家賃	共益費	駐車料	町費	くらしーど ²⁴	ペット	エアコン	退去時精算	広告料	鍵代	消毒	備考など
貸主		アーバンライフ若宮Ⅰ	102	内装前	宮若市金丸813-20	90.3	2DK	約39.3	1	1	40,000	-	1台無料	実費	990		×	敷引1ヶ月	0%	16,500	16,500	井戸水/汲み取り・側溝 ※駐車場が狭いです。 短期違約解約金2年未満1ヶ月
貸主	募集止	アーバンライフ若宮Ⅰ	103	9/30 退去予定	宮若市金丸813-20	90.3	2DK	約39.3	1	1		-	1台無料	実費	990		×	敷引1ヶ月	0%	16,500	16,500	井戸水/汲み取り・側溝 ※駐車場が狭いです。 短期違約解約金2年未満1ヶ月 ・假死事項あり・
貸主		アーバンライフ若宮Ⅰ	202	内装前	宮若市金丸813-20	90.3	2DK	約39.3	1	1	40,000	-	1台無料	実費	990		×	敷引1ヶ月	0%	16,500	16,500	井戸水/汲み取り・側溝 ※駐車場が狭いです。 短期違約解約金2年未満1ヶ月
代理		メゾンド・ワダ	201	10/31 解約予定	宮若市金丸801-1	92.10	2LDK	約52.58	1	1	50,000	3,000	1台無料	実費	990		×	敷引1ヶ月	0%	16,500	16,500	井戸水/下水道 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月 ※駐車区画が狭いので必ず現地確認お願いします。
代理	申込	レジアス宮若	205	内装前	宮若市金丸110-7	80.9	3DK	約44.07	0	1	43,000	2,000	2,200	実費	990		○	清掃代1ヶ月	0%	16,500	19,800	井戸水/汲み取り 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月
代理		古田アパート	F-1	内装前	宮若市金丸779-1	93.11	2DK	約46.37	1	1	43,000	-	2台無料	実費	990		×	敷引1ヶ月	0%	16,500	16,500	井戸水/汲み取り ※駐車区画が狭いので必ず現地確認お願いします。 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月
代理		K-BLD No.02	204	内装前	宮若市金丸83-2	91.2	2DK	約39.00	1	1	35,000	3,000	空無	実費	990		×	敷引1ヶ月	0%	16,500	16,500	井戸/浄化槽
代理		K-BLD No.02	305	内装前	宮若市金丸83-2	91.2	2DK	約39.00	1	1	35,000	3,000	空無	実費	990		×	敷引1ヶ月	0%	16,500	16,500	井戸/浄化槽
代理		ユーボ日栄(芹田)	7 (2F)	10/31 解約予定	宮若市芹田17-1	不詳	3K	約44.00	0	2	40,000	-	空無	実費	990		×	実費	0%	16,500	19,800	公共水/浄化槽
代理		ユーボ日栄(芹田)	10 (2F)	10/31 解約予定	宮若市芹田17-1	不詳	3K	約44.00	0	2	40,000	-	空無	実費	990		×	実費	0%	16,500	19,800	公共水/浄化槽
代理		ユーボ木下	2 (1F)	内装前	宮若市長井鶴345-3	83.3	3K	約42.00	0	2	35,000	-	-	700	990		×	実費	0%	16,500	19,800	公共水/浄化槽 近隣駐車場1台 1,200円(空車状況は随時相談) 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月 改装中の為入居日要相談
代理	申込	ユーボ木下	5 (1F)	内装前	宮若市長井鶴345-3	83.3	3K	約42.00	0	2	35,000	-	-	700	990		×	実費	0%	16,500	19,800	
代理	申込	ユーボ木下	7 (2F)	内装前	宮若市長井鶴345-3	83.3	3K	約42.00	0	2	35,000	-	-	700	990		×	実費	0%	16,500	19,800	
代理	申込	ユーボ木下	11 (2F)	内装前	宮若市長井鶴345-3	83.3	3K	約42.00	0	2	35,000	-	-	700	990		×	実費	0%	16,500	19,800	
代理		ユーボ豊栄 2	5 (2F)	内装前	宮若市長井鶴776	03.7	2LDK	約45.60	0	2	43,000	-	1台無料	実費	990		×	実費	0%	16,500	16,500	公共水/浄化槽 ※駐車場は現地をご確認ください。 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月
		ユーボ豊栄 3	1 (1F)	10/31 退去予定	宮若市長井鶴772-1	03.7	3DK	確認	0	2	50,000	-	1台無料	実費	990		×	実費	0%	16,500	19,800	公共水/浄化槽 サービス品:ウォシュレット 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月
代理		ユーボ豊栄 3	3 (1F)	内装前	宮若市長井鶴772-1	03.7	3DK	確認	0	2	50,000	-	1台無料	実費	990		×	実費	0%	16,500	19,800	公共水/浄化槽 サービス品:ウォシュレット 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月
代理		ユーボ豊栄 3	5 (1F)	内装前	宮若市長井鶴772-1	03.7	3DK	確認	0	2	50,000	-	1台無料	実費	990		×	実費	0%	16,500	19,800	公共水/浄化槽 サービス品:ウォシュレット 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月
代理	募集止	ユーボ豊栄 3	8 (2F)	内装前	宮若市長井鶴772-1	03.7	3DK	確認	0	2	50,000	-	1台無料	実費	990		×	実費	0%	16,500	19,800	公共水/浄化槽 サービス品:ウォシュレット
代理		ユーボ豊栄 3	10 (2F)	内装前	宮若市長井鶴772-1	03.7	3DK	確認	0	2	50,000	-	1台無料	実費	990		×	実費	0%	16,500	19,800	公共水/浄化槽 サービス品:ウォシュレット・エアコン3基
代理		杉坂ハイツ B棟	101	内装前	宮若市宮田241-81	83.6	1K	約19.81	1	2	20,000	3,000	-	実費	990		×	敷引1ヶ月	0%	16,500	16,500	公共水/下水道 ※外国人不可 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月 内装時間がかかります。
代理		杉坂ハイツ B棟	203	内装前	宮若市宮田241-81	83.6	1K	約19.81	1	2	20,000	3,000	-	実費	990		×	敷引1ヶ月	0%	16,500	16,500	公共水/下水道 ※外国人不可 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月 内装時間がかかります。
代理		マイキャッスル杉坂	203	内装前	宮若市宮田275-8	08.6	2LDK	約59.94	1	1	57,000	3,000	3,000	1,000	990	○	×	敷引1ヶ月	0%	27,500	19,800	公共水/浄化槽 小型犬のみ可/礼金1ヶ月追加 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月
代理		マイキャッスル杉坂	401	内装前	宮若市宮田275-8	08.6	3LDK	約66.94	1	1	65,000	3,000	3,000	1,000	990	○	×	敷引1ヶ月	0%	27,500	19,800	公共水/浄化槽 小型犬のみ可/礼金1ヶ月追加 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月
媒介		本城加留部貸家	1	内装前	宮若市本城587	不詳	2K		0	2	40,000	-	1台無料	実費	-		×	実費	0%	16,500	16,500	
代理		ヴィーヴル本城	203	内装前	宮若市本城1793-1	97.6	1LDK	約45.00	1	1	45,000	-	1台無料	実費	990		○	敷引1ヶ月	0%	16,500	16,500	公共水/下水道 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月
代理		K-BLD No.16	B-6	11/6 退去予定	宮若市本城1084-6	22.3	2LDK	約64.00	1	1	66,000	3,000	2台無料	実費	990		×	敷引1ヶ月	0%	22,000	16,500	公共水/下水道 短違約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月

2026年10月9日

空 室 一 覧

(有)みやわかエステート 〒823-0003 福岡県宮若市本城552-1 TEL:0949-32-0078 FAX:0949-28-8864 営業時間 9:00～18:00 (定休日:日曜・祝日)

★保証会社:ナップ賃貸保証㈱ 月額総賃料 50%(連保有) or 100%(緊連のみ)更新料1年/なし ※口座振替手数料が月額330円発生します。
★保証会社:㈱IKインシュア 月額賃料 50%(保証人有) or 80%(緊連のみ)更新料1年/10,000円 月額保証委託料 2% or 3%

★火災保険は内容や条件によって異なります。(前後することがありますが、2年で20,000円前後でお考え下さい。)
★ペット可物件＝○小型犬のみ可 ◎猫のみ可 ●小型犬・猫両方可 ※敷金又は礼金1～2ヶ月追加+ペット共生規約有
※駐車場を契約される際は駐車できるサイズを確認して契約して下さい。

飯塚市																						
形態	申込	物件名	号室	状況	所在地	築年月日	間取り	㎡数	敷金	礼金	家賃	共益費	駐車料	町費	くらしーど ₂₄	ペット	エアコン	退去時 精算	広告料	鍵代	消毒	備考など
代理		サンカレッジ鳥羽	105	内装前	飯塚市有安962-158	89.3	1K	約19.08	0	2	20,000	-	空き無	実費	990		○	清掃代 1ヶ月	0%	16,500	16,500	公共水/浄化槽 短連約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月
代理		サンカレッジ鳥羽	201	即入居	飯塚市有安962-158	89.3	1K	約19.08	0	2	25,000	-	空き無	実費	990		○	清掃代 1ヶ月	0%	16,500	16,500	
直方市																						
形態	申込	物件名	号室	状況	所在地	築年月日	間取り	㎡数	敷金	礼金	家賃	共益費	駐車料	町費	くらしーど ₂₄	ペット	エアコン	退去時 精算	広告料	鍵代	消毒	備考など
代理		横山貸家	1	即入居	直方市大字植木537-2 (540)	98.9	2SDK	約61.00	0	1	49,000	-	2台 無料	実費	990		○	清掃代 1ヶ月	50%	27,500	16,500	公共水/側溝/汲取/プロパンガス 短連約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月
代理		CHERISH NOGATA IV	2	即入居	直方市大字山部616-137	97.1	2DK	約40.00	0	1	46,000	2,000	1台 無料	実費	990	◎	相談	清掃代 1ヶ月	100%	27,500	16,500	公共水/浄化槽/都市ガス/メゾネットタイプ 短連約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月 猫多頭飼可または犬1匹時 礼金1ヶ月プラス
中間市																						
形態	申込	物件名	号室	状況	所在地	築年月日	間取り	㎡数	敷金	礼金	家賃	管理費	駐車料	町費	くらしーど ₂₄	ペット	エアコン	退去時 精算	広告料	鍵代	消毒	備考など
代理		中間朝霧貸家Ⅰ	1	内装前	中間市朝霧3-2-11	74.11	4DK	約102.16	0	0	52,000	-	敷地内 無料	実費	990	○	×	清掃代 1ヶ月	100%	27,500	19,800	公共水/下水 ・都市ガス 小型犬のみ可/礼金1ヶ月追加 照明及びエアコン2機サービス品 短連約解約金＝1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月

2026年10月9日

空 室 一 覧

(有)みやわかエステート 〒823-0003 福岡県宮若市本城552-1 TEL:0949-32-0078 FAX:0949-28-8864 営業時間 9:00～18:00 (定休日:日曜・祝日)

※口座振替手数料が月額330円発生します。 ※保証会社ナップ賃貸保証㈱ 月額総賃料 100%(保証人必須) 更新料1年/総賃料の10%
※火災保険は内容や条件によって異なります。(前後することがありますが、2年で20,000円前後でお考え下さい。)。業種によってはお客様にて保険の加入をお願いしております。

事 務 所・店 舗																						
形態	申込	物件名	号室	状況	所在地	築年月日	間取り	㎡数	敷金	礼金	家賃	共益費	駐車料	町費	くらしーど 24	ペット	エアコン	退去時 精算	広告料	鍵代	消毒	備考など

2026年10月9日

空 室 一 覧

(有)みやわかエステート 〒823-0003 福岡県宮若市本城552-1 TEL:0949-32-0078 FAX:0949-28-8864 営業時間 9:00～18:00 (定休日:日曜・祝日)

※口座振替手数料が月額330円発生します。 ※保証会社ナップ賃貸保証㈱ 月額総賃料 50%(緊急連絡先必須) 更新料なし
※短期契約(半年以内)での車庫証明発行はお断りします。
※駐車場を契約される際は駐車できるサイズを確認して契約して下さい。

駐 車 場								
形態	申込	物 件 名	No	所 在 地	敷 金	礼 金	駐 車 料	備 考 等
代理		花見の里3丁目駐車場		福津市花見の里3丁目16	0	0	5,500	・No.7(2026.12月末までの短期) ・No.10(2026年.11月末までの短期) ・No.16.17.18(2026年11月末までの短期)
代理		コトブキ駐車場	1	宮若市鶴田1891-155	0	1	3,000	
代理		コトブキ駐車場	9	宮若市鶴田1891-155	0	1	3,000	
代理		コトブキ駐車場	10	宮若市鶴田1891-155	0	1	3,000	
代理		コトブキ駐車場	11	宮若市鶴田1891-155	0	1	3,000	
代理		コトブキ駐車場	12	宮若市鶴田1891-155	0	1	3,000	
代理		コトブキ駐車場	21	宮若市鶴田1891-156	0	1	3,000	
代理		コトブキ駐車場	22	宮若市鶴田1891-156	0	1	3,000	
代理		渡邊駐車場 A	5	宮若市宮田	0	0	7,000	屋根付
代理		渡邊駐車場 A	15	宮若市宮田	0	0	7,000	屋根付
代理		渡邊駐車場 D	13	宮若市宮田101-11	0	0	4,200	時間貸し用 (akippa)
代理		渡邊駐車場 D	30	宮若市宮田101-11	0	0	4,200	時間貸し用 (akippa)
代理		渡邊駐車場 D	31	宮若市宮田101-11	0	0	4,200	時間貸し用 (akippa)