

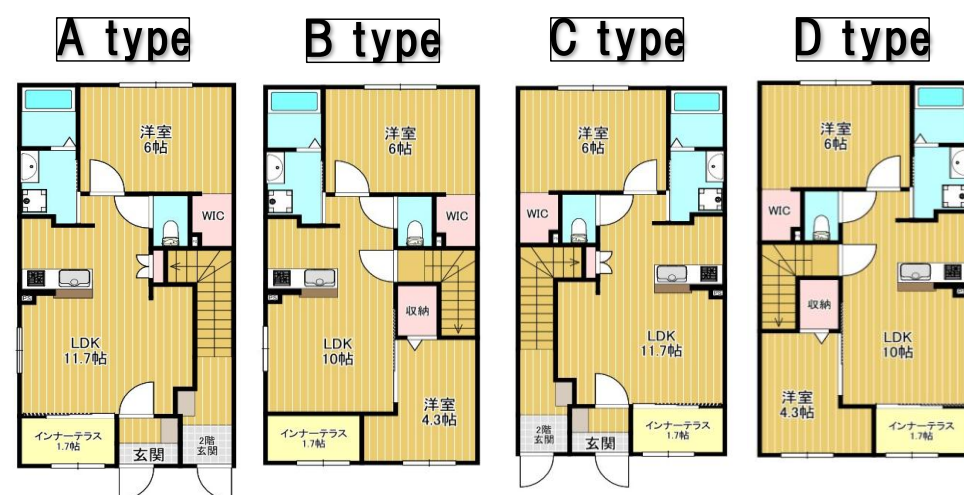
新築アパート

1LDK
2LDK

K-BLD No.20



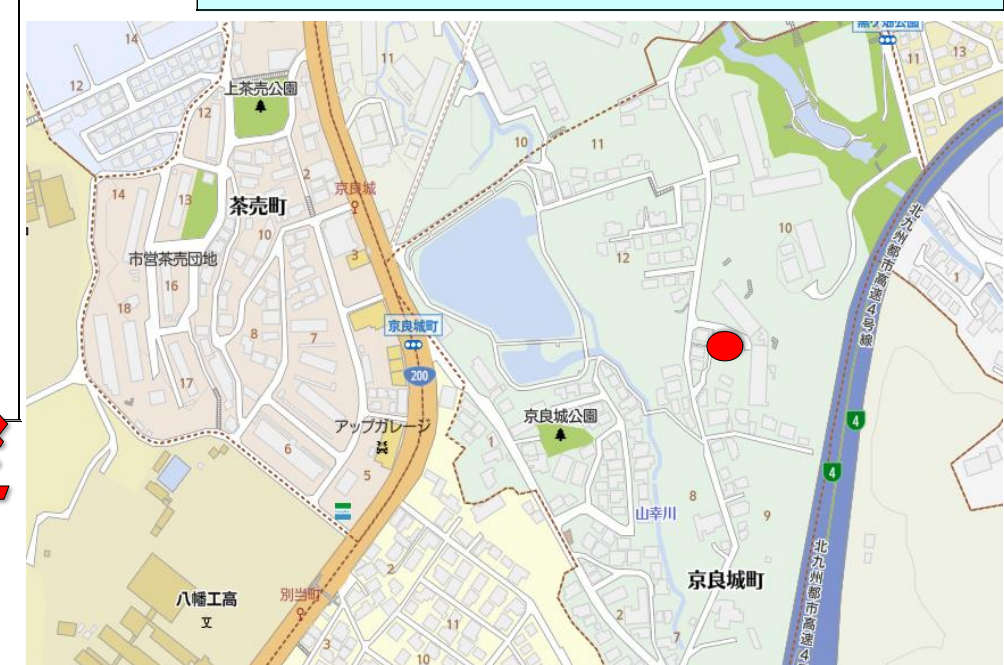
号数	間取	面積	賃料	共益費	駐車料	申込日
101(A type)	1LDK	約43.21㎡	70,000	4,000	7,700	
102(C type)	1LDK	約43.21㎡	70,000	4,000	7,700	
103(C type)	1LDK	約43.21㎡	70,000	4,000	7,700	
201(B type)	2LDK	約50.84㎡	80,000	4,000	7,700	
202(D type)	2LDK	約50.84㎡	80,000	4,000	7,700	
203(D type)	2LDK	約50.84㎡	80,000	4,000	7,700	



【物件概要】
 ◆所在地/ 福岡県北九州市八幡西区京良城町10-18
 ◆構造/ 木造 地上2階 全6戸
 ◆築年月/ 2025年5月中旬予定
 ◆入居開始/2025年5月下旬予定
 ◆電気/九州電力 ◆水道/公営
 ◆ガス/LPガス（コトブキガス） ◆下水/下水道
 ◆貸主/有限会社コトブキ
 ◆管理会社/有限会社みやわかエステート
 TEL0949-32-0078

【契約条件】
 ◆敷金なし 礼金1ヶ月
 ◆くらしーど24/月額990円 ※必須
 ◆保証会社要加入/株式会社IKインシュア
 《初回50~80% 月額保証委託料2% 更新料1万円/年》
 ※内容や条件によって変更になる場合があります。
 ◆収納代行費用 月額総額の2%/月
 ◆家財保険/弊社指定借家人賠償付火災保険（例）18,000円前後/2年
 ※多少前後することがあります。
 ※ペット不可
 ◆事務手数料/5,500円

【特約】
 ◆短期解約違約金/1年未満1ヶ月 ◆退去時クリーニング代：1ヶ月
 ※前面道路（京良城町市瀬1号線）一部時間指定の一方通行エリアがあります。
 現地をご確認の上ご契約下さい。



福岡県知事（5）第15251号

有限会社 みやわかエステート

IKI KI FUDOSAN - MIYAWAKA REAL ESTATE

広告料 100% 内覧可能日5/15~予定

〒823-0003 福岡県宮若市本城552-1

TEL：0949-32-0078 FAX：0949-28-8864

営業時間：9：00～18：00（定休日：日曜・祝日）